

PERANAN WAKAF PRODUKTIF DALAM MENINGKATKAN TARAF HIDUP MASYARAKAT MUSLIM DI JAKARTA SELATAN

Dedy Rachmad & Fitrianto

Program Studi Keuangan dan Perbankan Syariah

STIE Syariah Bengkalis

Telp.(0766) 21550 Fax.(0766) 21535

dedyrachmad@yahoo.com

stiesyariahbks@plasa.com

Abstrak

Wakaf produktif adalah pengembangan dari wakaf yang telah sedia ada. Selain wakaf produktif bertujuan untuk mengurangi keprihatinan yang dihadapi oleh golongan fakir dan miskin, wakaf produktif juga mempunyai objektif meningkatkan sosioekonomi masyarakat. Selain itu, wakaf produktif mempunyai peranan dalam meningkatkan taraf hidup masyarakat di Jakarta Selatan khususnya taraf pendidikan, kesihatan dan taraf ekonomi. Sumbangan yang diberikan sama ada dalam bentuk uang tunai bagi keperluan sekolah dan berobat maupun dalam bentuk kemudahan belajar secara percuma di Lembaga Pengembangan Insani (LPI) dan kemudahan berobat secara percuma di Layanan Kesehatan Cuma-Cuma (LKC).

Kata Kunci: Wakaf, Dompot Dhuafa, Bantuan Tunai, Tanah Wakaf dan pengobatan

1. PENDAHULUAN

Islam mengajarkan kepada umatnya satu konsep beramal yang tidak akan putus pahalanya meskipun orang yang beramal telah meninggal dunia. Konsep tersebut adalah amalan berwakaf yang merupakan satu keistimewaan daripada amal jariyah yang mempunyai nilai sosial dan ekonomi yang akan menyumbang kepada kesejahteraan hidup umat Islam.

Secara umum, bentuk harta wakaf bagi sebahagian Muslim di Indonesia sekarang ini masih terbatas kepada wakaf benda yang tidak bergerak seperti tanah dan bangunan. Perkara tersebut menyebabkan wakaf belum dapat memberikan hasil yang maksimal bagi kesejahteraan umat Islam. Padahal, kegiatan wakaf telah berkembang kepada bentuk baru berkaitan isu semasa, yaitu wakaf produktif. Cara pengembangan wakaf tersebut, selain memanfaatkan tanah-tanah wakaf yang terbiar dan tidak bersertifikat, juga dapat dilakukan dengan pengamalan jenis wakaf yang populer

sekarang ini seperti wakaf uang tunai (*cash waqf/waqf al-nuqūd*), wakaf pelaburan dan wakaf saham.

Objektif Penyelidikan

Objektif Penyelidikan sebagai berikut:

1. Untuk memahami konsep wakaf produktif dari perspektif Islam dan dimensi ekonomi.
2. Untuk mengetahui teori dan amalan wakaf produktif orang-orang Islam terdahulu.
3. Untuk mengetahui peranan pemerintah dan *nazir* (pengelola harta wakaf) terhadap pengembangan harta wakaf produktif.
4. Untuk mengenalpasti strategi dan juga sistem manajemen harta wakaf produktif yang baik.
5. Untuk mengkaji peranan wakaf produktif dalam usahanya meningkatkan taraf hidup masyarakat yang tidak mampu di Jakarta Selatan berkaitan dengan bidang pendidikan, kesehatan dan bidang ekonomi.

2. METODOLOGI PENYELIDIKAN

2.1. Kajian Teoritik

Digunakan bagi mengenal pasti konsep wakaf produktif mengikut teori klasik dan teori semasa. Data kajian teoritikal didapat dari penyelidikan perpustakaan dengan merujuk kepada al-Quran, Hadith Nabi, buku-buku yang telah diterbitkan, karya ilmiah yang telah diseminarkan, jurnal dan laman web.

2.2. Kajian Empirik

Digunakan bagi membandingkan kajian teoritikal dengan kenyataan yang ada di lapangan sehingga akan diketahui sejauh mana praktek wakaf produktif jika dibandingkan dengan teorinya. Untuk mendapatkan bukti empirikal tersebut, pengkaji menggunakan dua kaedah; kaedah pengumpulan data dan kaedah penganalisaan data.

Manakala data kajian empirikal diperoleh dari Departemen Agama Jakarta Selatan tentang tanah wakaf dan peruntukannya, lembaga Dompot Dhuafa (lembaga swasta di bawah kuasa Badan Wakaf Indonesia) tentang pungutan dan agihan dana wakaf uang tunai, jejak pendapat dan wawancara.

3. HASIL PENYELIDIKAN

Wakaf produktif telah berhasil meningkatkan taraf hidup masyarakat miskin di Jakarta Selatan walaupun belum mencapai hasil yang maksimal. Taraf hidup tersebut meliputi taraf pendidikan, kesehatan dan taraf ekonomi responden. Adapun dalam bidang layanan sosial, tanah wakaf produktif telah memainkan peranannya dengan menyediakan kemudahan umum yang diperlukan oleh masyarakat seperti rumah anak yatim, pusat perdagangan, pertanian, perkebunan dan yang lainnya.

Dalam bidang pendidikan, wakaf produktif telah berhasil meningkatkan taraf pendidikan responden. Sumbangan yang diberikan baik itu dalam bentuk uang tunai kepada seramai 45 orang responden maupun dalam bentuk kemudahan belajar secara percuma kepada 100 orang pelajar miskin yang bersekolah di Lembaga Pengembangan Insani (LPI), yaitu sekolah yang dibina atas dana wakaf produktif. Keberkesanan wakaf produktif dalam membantu menaikkan taraf pendidikan responden ke tahap yang lebih baik dapat dilihat apabila bantuan uang tunai yang diterima majoritinya mencukupi untuk membiayai keperluan pendidikan bulanan responden, walaupun tidak dinafikan bahawa terdapat 10 orang responden (22.2%) yang mendapat bantuan uang tunai yang tidak mencukupi untuk keperluan pendidikan bulannya. Keberkesanan wakaf produktif juga dapat dilihat apabila berhasil membantu mengurangkan kadar buta huruf di kawasan kajian sebesar 17.3 persen.

Tabel.1.

Bantuan Wakaf Produktif Yang Diberikan Oleh Lembaga Dompot Dhuafa Kepada Responden Untuk Keperluan Pendidikan

Kategori	JMH orang	%	% Sah	% Kumulatif
Wang Tunai	45	31.0	31.0	31.0
Kemudahan Belajar di LPI	100	69.0	69.0	100.0
Total	145	100.0	100.0	

Sumber: *Formulir Jejak Pendapat*

Tabel. 2 .

Penilaian Responden Terhadap Bantuan Wakaf Produktif Bagi Kelangsungan Sekolah Mereka

Kategori	orang	%	% Sah	% Kumulatif
Baik	8	5.5	5.5	5.5
Sangat Baik	137	94.5	94.5	100.0
Total	145	100.0	100.0	

Sumber: *Borang Soal Selidik*

Tabel. 3.
Persentase Uang Tunai Yang Diterima Dari Jumlah
Pembiayaan Pendidikan Bulanan

Penerima	Jumlah Keperluan Bulanan (RP)	Biaya Sendiri (RP)	Bantuan Uang Tunai	% Uang Tunai Dari Keperluan
1	100,000	40,000	60,000	60
1	100,000	17,500	82,500	82.50
11	100,000	-	100,000	100
3	130,000	10,000	120,000	92.30
1	130,000	-	130,000	100
1	150,000	10,000	140,000	93.30
6	150,000	-	150,000	100
1	200,000	30,000	170,000	85
1	200,000	20,000	180,000	90
4	200,000	-	200,000	100
1	250,000	40,000	210,000	84
1	250,000	5,000	245,000	98
2	250,000	-	250,000	100
7	300,000	-	300,000	100
1	330,000	-	330,000	100
2	350,000	-	350,000	100
1	400,000	-	400,000	100

Sumber: *Formulir Jejak Pendapat*

Tabel. 4 .
Persentase Bantuan Wakaf Produktif Dalam Menurunkan
Kadar Buta Huruf

Penduduk Miskin Di Atas 10 Tahun Yang Belum Bersekolah (orang)	Bilangan Penerima Bantuan Wakaf Produktif	% Wakaf Produktif Dalam Menurunkan Kadar Buta Huruf
839	145	17.3

Sumber: *BPS Jakarta Selatan 2005*

Dalam bidang kesehatan pula, wakaf produktif telah berhasil meningkatkan taraf kesehatan responden. Sumbangan yang diberikan sama ada dalam bentuk uang tunai kepada seramai 25 orang maupun dalam bentuk layanan perubatan secara percuma di Lembaga Kesehatan Cuma-Cuma (LKC) kepada 32 orang responden. Adapun keberkesanan wakaf produktif dalam meningkatkan taraf kesehatan responden ke tahap yang lebih baik dapat dilihat apabila bantuan uang tunai yang didapat dari lembaga

Dompet Dhuafa mempunyai peranan yang sangat besar bagi membiayai kos pengobatan yang tinggi seperti operasi, walaupun terdapat seorang responden (4%) yang mendapat bantuan uang tunai kurang dari keperluan biaya pengobatannya, di mana ia mesti mengeluarkan sebanyak Rp. 100,000 dari uangnya sendiri untuk menambah biaya pengobatan.

Tabel. 5.
Bantuan Wakaf Produktif Dari Lembaga Dompet
Dhuafa Untuk Keperluan Berobat Responden

Kategori	Responden (orang)	Respo nden (%)	% Sah	% Kumu latif
Uang Tunai	25	43.9	43.9	43.9
Layanan Pengobatan Percuma	32	56.1	56.1	100.0
Total	57	100.0	100.0	

Sumber: *Formulir Jejak Pendapat*

Tabel. 6 : Persentase Uang Tunai Yang Diterima Dari
Biaya Pengobatan

Bilangan Penerima	Jumlah Biaya Pengobatan (Rp)	Biaya Sendiri (RP)	Bantuan Uang Tunai (Rp)	% Uang Tunai Dari Keperluan Pengobatan (Rp)
1	70,000	-	70,000	100
1	100,000	-	10 200,000	100
1	150,000	-	150,000	100
2	200,000	-	200,000	100
2	250,000	-	250,000	100
6	300,000	-	300,000	100
4	350,000	-	350,000	100
3	500,000	-	500,000	100
3	800,000	-	800,000	100
1	900,000	100,000	800,000	88
1	1,000,000	-	1,000,000	100

Sumber: *Formulir Jejak Pendapat*

Sementara itu, wakaf produktif juga berperanan menaikkan taraf ekonomi masyarakat di Jakarta Selatan. Dalam membantu meningkatkan pendapatan responden, wakaf produktif berhasil menambah bilangan pendapatan bulanan 25

orang responden setelah menerima bantuan uang tunai dan juga terdapat 3 orang responden (12%) yang pendapatannya meningkat dari berada di bawah garis kemiskinan sebelum menerima bantuan uang tunai kepada berada di atas garis kemiskinan setelah mendapatkan uang tunai. Dalam menyediakan peluang pekerjaan pula, sebanyak 1,630 lokasi (penempatan) telah pun dibagikan dan siap menampung seramai 3,260 orang pekerja, yaitu jika dianggarkan bahawa setiap lokasinya memerlukan 2 orang pekerja. Selain itu, peluang pekerjaan juga dapat diusahakan melalui pembinaan wakaf center, yaitu pusat kegiatan yang mempunyai fungsi yang beragam yang akan dibina di beberapa tempat yang strategis seperti pusat perdagangan, stasiun-stasiun bis, tempat-tempat pariwisata dan tepi-tepi jalan

Tabel. 7.
Bilangan Pendapatan Bulanan Responden Selepas Mendapatkan Bantuan Uang Tunai

Penerima (a)	Pendapatan Sebulan (Rp) (b)	Jumlah Bantuan Uang Tunai (Rp) (c)	Bilangan Pendapatan Sebulan (Rp) (b+c)
1	95,000	67,000	162,000
2	100,000	84,000	184,000
3	100,000	67,000	167,000
4	150,000	67,000	217,000
5	200,000	42,000	242,000
6	250,000	17,000	267,000
7	250,000	67,000	317,000
8	300,000	12,500	312,500
9	300,000	25,000	325,000
10	350,000	8,300	358,300
11	350,000	25,000	375,000
12	400,000	17,000	417,000
13	500,000	5,800	505,800
14	500,000	29,000	529,000
15	500,000	20,000	520,000
16	600,000	29,000	629,000
17	700,000	29,000	729,000
18	.750,000	25,000	775,000
19	750,000	17,000	767,000

20	800,000	25,000	825,000
21	800,000	42,000	842,000
22	850,000	25,000	875,000
23	900,000	25,000	925,000
24	1,000,000	20,000	1,020,000
25	1,200,000	42,000	1,242,000

Sumber: *Formulir Jejak Pendapat*

Tabel. 8.
Peruntukkan Tanah Wakaf Produktif Bagi Mengurangkan Pengangguran Dan Meningkatkan Pendapatan

Luas Tanah Wakaf Produktif (H) (a)	Jumlah Lokasi (penempatan) (b)	Peluang Pekerjaan (1 lokasi 2 orang pekerja) (b x 2)
953,340	1,630	3,260

Sumber: *Laporan Departemen Agama (Depag) Kotamadya Jakarta Selatan 2005*

Tabel.9.
Bantuan Wakaf Produktif Dalam Menyediakan Kemudahan Di Sekolah Swasta Islam

Kategori	(orang)	%	% Sah	% Kumulatif
Sederhana	7	4.8	4.8	4.8
Baik	45	31.1	31.1	35.9
Sangat Baik	93	64.1	64.1	100.0
Total	145	100.0	100.0	

Sumber: *Formulir soal selidik*

Gambar 1.
Wakaf Center Yang Akan Dibina di Pusat Perdagangan



Sumber: *Badan Wakaf Indonesia (BWI)*

Gambar 2
Wakaf Center Yang Akan Dibina di Stesen-stesen Bas



Sumber: Badan Wakaf Indonesia (BWI)

Gambar 3
Wakaf Center Yang Akan Dibina di Tempat-tempat Pelancongan



Sumber: Badan Wakaf Indonesia (BWI)

Gambar 4
Wakaf Center Yang Akan Dibina di Lapangan Udara



Sumber: Badan Wakaf Indonesia (BWI)

Gambar 5
Wakaf Center Yang Akan Dibina di Beberapa Rumah Sakit



Sumber: Badan Wakaf Indonesia (BWI)

Gambar 6
Wakaf Center Yang Akan Dibina di Tepi-tepi Jalan



Sumber: Badan Wakaf Indonesia (BWI)

4. KESIMPULAN

Islam sangat memperhatikan segala masalah yang dialami oleh orang-orang yang hidup di bawah garis kemiskinan. Salah satu cara yang dicadangkan mengikut syariat Islam adalah dengan mengembangkan amalan wakaf, khususnya wakaf produktif. Amalan wakaf produktif dalam bentuk uang tunai yang telah dilaksanakan semenjak awal abad kedua hijrah telah menyumbang banyak keberhasilan. Sehingga ke hari ini, amalan tersebut terus berkembang di negara-negara Timur Tengah dan negara-negara Islam lainnya, di mana amalan wakaf produktif dalam bentuk uang tunai telah berhasil mengurangi masalah kemiskinan dan

meningkatkan pertumbuhan sosioekonomi di negara-negara tersebut.

Berdasarkan kepada hasil kajian, wakaf produktif sememangnya mempunyai peranan dalam meningkatkan taraf hidup masyarakat di Jakarta Selatan khususnya taraf pendidikan, kesehatan dan taraf ekonomi. Sumbangan yang diberikan baik itu dalam bentuk uang tunai maupun kemudahan bidang pendidikan, kesehatan dan kemudahan sosial lainnya.

DAFTAR PUSTAKA

Abdul Aziz Setiawan (2004), “Wakaf Tunai Dan Kesejahteraan Umat”, <http://www.hidayatullah.com/mod=publisher&op=printarticle&artid=234&PHPSESSID=841942cd.htm>, 27 Oktober 2005.

Andi Irawan (2003), “Anggaran Pendidikan dan Investasi Human Capital Kita”, <http://www.sinarharapan.co.id/berita/0209/21/opi02.html>, 15 Juli 2007.

Departemen Agama Republik Indonesia (2004), *Pedoman Pengendalian dan Penilaian Pengelolaan Wakaf*. Jakarta: Direktorat Pengembangan Zakat dan Wakaf.

Daud Ali Mohammad (1988), *Sistem Ekonomi Islam Zakat & Wakaf*. Jakarta: UI Press.

Danardi (2007), “Indikator Kesehatan Jiwa Bukan Lagi Prevalensi Gangguan Jiwa”, <http://www.kompas.com/kompas-cetak/0105/05/ipitek/indi10.htm>, 15 Juli 2007.

Dian Masyita Telaga (2003), “Wakaf Tunai Mendorong Keberdikarian Bangsa”. <http://www.pikiran-rakyat.com/cetak/0503/17/06x6.htm>, 11 Oktober 2005.

Departemen Agama Jakarta Selatan (2005), *Jumlah Tanah Wakaf Menurut Penggunaannya*. Direktorat Penyelenggara Zakat dan Wakaf.

Faisal Haq dan A. saiful Anam (1994), *Hukum Wakaf dan Perwakafan di Indonesia*, c. 2. Pasuruan: PT. GBI.

Imam Suhadi (2002), *Wakaf Untuk Kesejahteraan Umat*. Yogyakarta: PT. Dana Bhakti Prima Yasa.

Kotamadya Jakarta Selatan (1997), *Pendapatan Regional Jakarta Selatan*. Jakarta: Badan Pusat Statistik Kotamadya Jakarta Selatan.

Kotamadya Jakarta Selatan (2005), *Data Saku*. Jakarta: Bapekodya Jakarta Selatan.

Kotamadya Jakarta Selatan (2005), *Jakarta Selatan Dalam Angka*. Jakarta: Badan Pusat Statistik (BPS) Jakarta Selatan.

Muhammad bin Isma‘il Abu ‘Abd Allah al-Bukhari al-Ju’fi (1987), *al-Jami’ al-Sahih al-Mukhtasar*, 6 j. Beirut: Dar Ibn Kathir.

Muhammad ‘Arafah al-Dasūqī (1934), *Hāshiyah al-Dasūqī ‘alā Sharh al-Kabīr*, 4 j. Mesir: Muhammad ‘Alī Sābih.

Suparman Usman (1994), *Hukum Perwakafan di Indonesia*. Kudus: Darul Ulum Press.

Shayrāzī, Abū Ishāk Ibrāhīm bin ‘Alī bin Yūsuf al- (w.476 H), *al-Muhadhdhab*, j. 1. Kaherah: ‘Īsā al-Bābi al-Halabī.

Siwāsī, Kamāl al-dīn Muhammad bin ‘Abd al-Wahīd al- (1356 H), *Fath al-Qadīr*, j. 5. Penerbit: Muṣṭafā Muḥammad.

Tambunan, T.T.H. (1996), *Perekonomian Indonesia*. Jakarta: Ghalia Indonesia Zuhaylī, Wahbah al- (1985), *Fiqh al-Islamī wa Adillatuhu*, j. 8. Damshik: Dār al-Fikr.